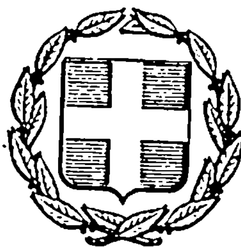


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΪΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 302

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Απ' ευθείας εξαγορά έκτασης 3.920μ2 που καταλήφθηκε κατά την κατασκευή της Επαρχιακής οδού (τμήμα οδού) στη θέση Παλιούρι (διαπλάτυνση της οδού και δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 653/77).... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση της οδού Σκουλάδων στο Ηράκλειο σαν διατηρητέα ως προυπάρχουσα του έτους 1923 2

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου. οικοπέδου στο Δήμο Σωχού του Νομού Θεσσαλονίκης 3

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ» Σητείας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Υ.2965/Φ.361 (1)

Απ' ευθείας εξαγορά έκτασης 3.920μ2 που καταλήφθηκε κατά την κατασκευή της Επαρχιακής οδού (τμήμα οδού) στη θέση Παλιούρι (διαπλάτυνση της οδού και δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 653/77).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» με συνδυασμό στις διατάξεις του αρ. 139/71 Β.Δ/τος «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το αριθ. Η-4388/27.9.1983 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Έβρου με το οποίο ζητάει την κήρυξη απαλλοτρίωσης της στο θέμα έκτασης.

4. Την από 14 Μαρτίου 1984 έκθεση εκτίμησης της αρμόδιας Επιτροπής.

5. Τις δηλώσεις των θιγομένων Γιώργου Αγγελούδη και Κων/νου Ζλατινούδη για την αποδοχή της καθορισθείσας τιμής. αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την απ' ευθείας εξαγορά παρά του Δημοσίου υπέρ αυτού και με δαπάνες του, έκτασης 3.920μ2 καταληφθείσης κατά την κατασκευή της Επαρχιακής οδού (τμήμα οδού) στη θέση Παλιούρι αντί της προσδιορισθείσης τιμής των 60 δρχ. το μ2 ήτοι συνολικά 235.200 δρχ. από την επιτροπή του άρθρου 1 παρ. 4 του Ν.Δ. 797/71.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αλεξανδρούπολη, 29 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 2301/1774 (2)

Αναγνώριση της οδού Σκουλάδων στο Ηράκλειο σαν διατηρητέα ως προϋπάρχουσα του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί Σχεδίων Πόλεων.

2. Τον Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

3. Το 702/70 Β. Δ/γμα περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων.

4. Το από 31.10/3.11.19/36 Β. Δ/γμα περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού Σχεδίου της Πόλεως Ηραλείου.

5. Το με αριθμό Πρωτ. 3430/107/13.1.84 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Δήμου Ηρακλείου που ζητά τον χαρακτηρισμό της οδού Σκουλάδων σαν διατηρητέα

6. Τον Ν. 1032/1980 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

7. Τα με αριθμούς 12618/1900, 21494/1931 1183/1932, 13612/1947, 4190/1961 και 107006/1981 συμβόλαια.

8. Το πρακτικό 14ο της 14ης Συνεδριάσεως/15.2.1984 του Συμβουλίου Υ.ΧΟ.Π τμήματος Νομού Ηρακλείου,

Επειδή όπως προκύπτει από τα ανωτέρω συμβόλαια η οδός Σκουλάδων προϋπάρχει του έτους 1923 και αποτελεί την μοναδική δίοδο ιδιοκτησιών (οικοδομών) που δεν μπορούν δια τακτοποιήσεως να αποκτήσουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο του Σχεδίου πόλεως, αποφασίζουμε:

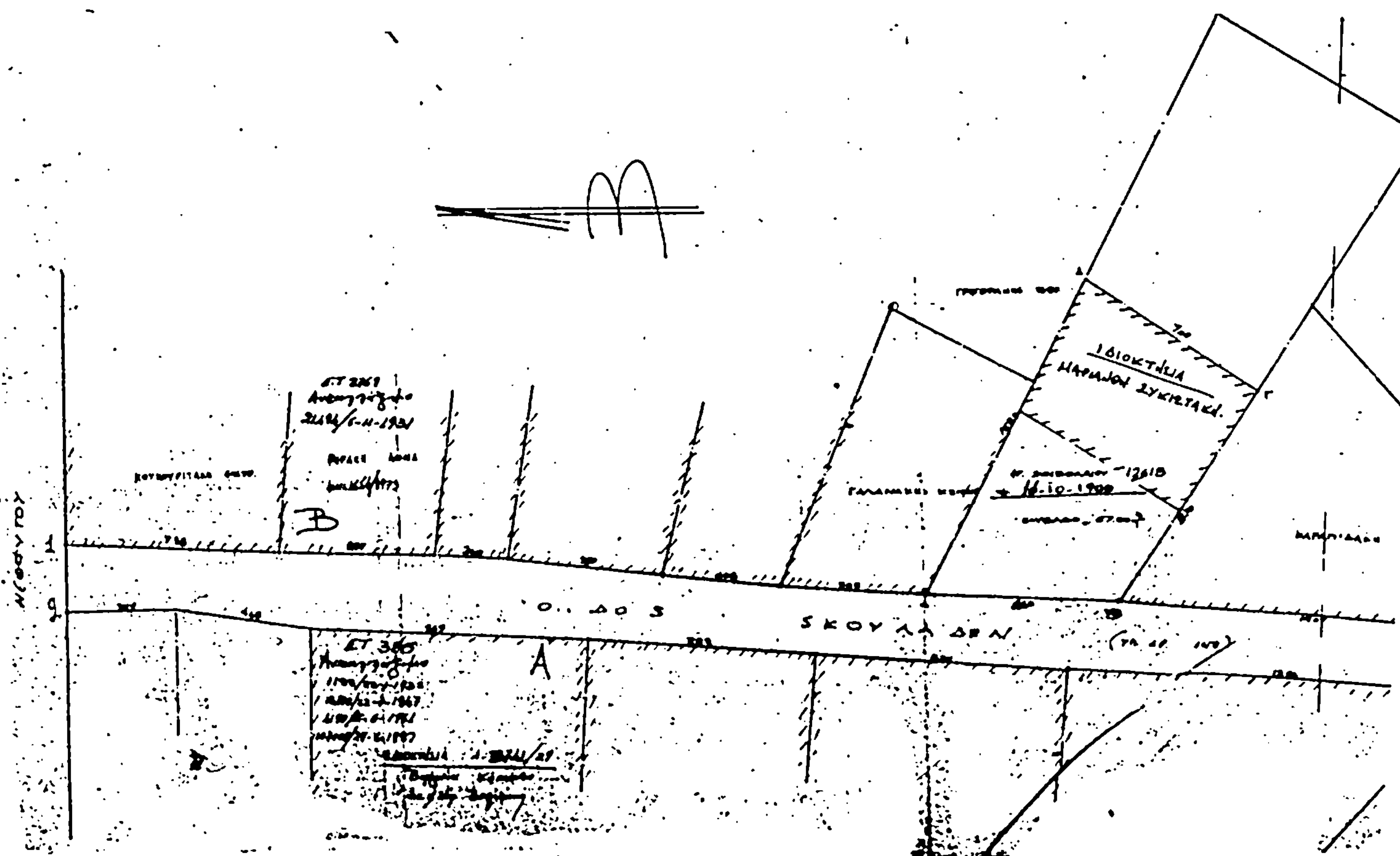
Χαρακτηρίζουμε την οδό Σκουλάδων που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο του Τεχνολόγου Μηχ/κού Βασ. Βασιλειάδη με αριθμούς 1,2,3,4,1, ως νομίμως υφισταμένη προ του έτους 1923 και συνεπώς διατηρητέα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τεύχος Δ'.

Ηράκλειο, 21 Μαρτίου 1984

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΥΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ



Τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησιών στο δρόμο Σκουθάδων εντός τειχών για να φανεί ότι ο δρόμος υπάρχει πριν του 1923.

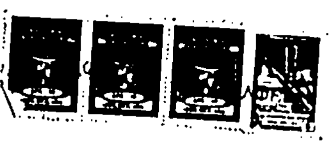
Ηράκλειο 4-10-83

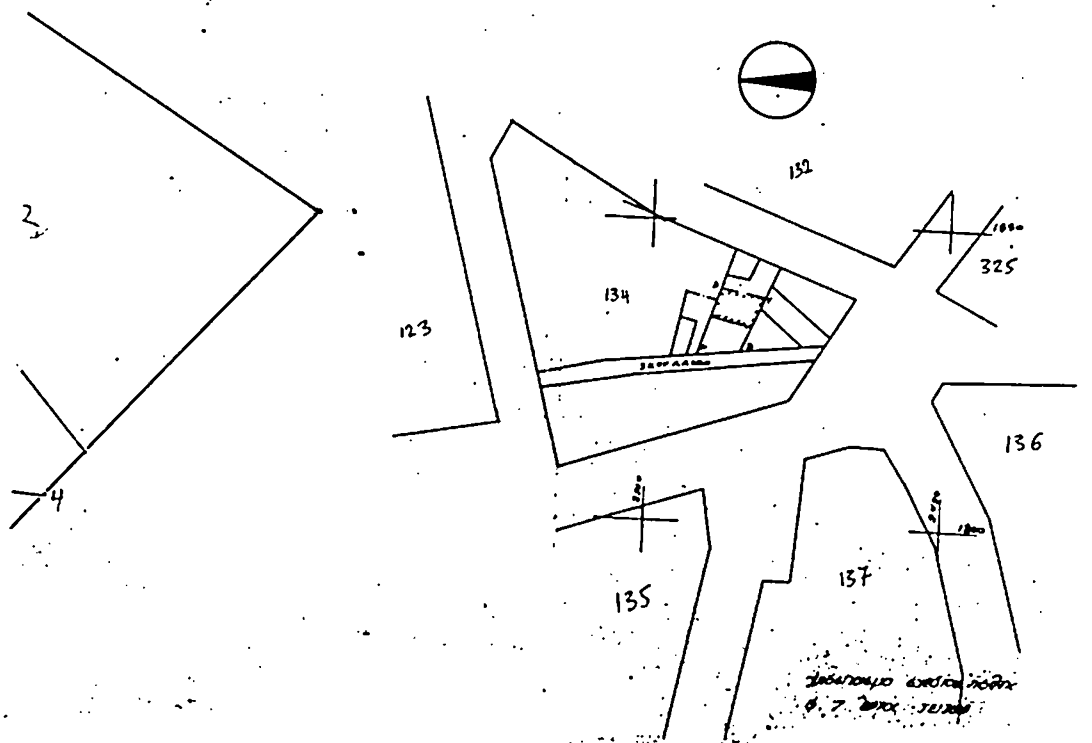
Κλίμακα 1:200

Ηράκλειο Αύγουστος 1983

ο συντάξας

Ηράκλειο 21-3-94





Αρ. 7823 (3)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Δήμο Σωχού του Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143-45 παρ. 5 και Ν. 651/1977 άρθρο 6 ΦΕΚ 207 Α'/27.7.77.

β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 9.3.84 αίτηση του Καρανικάρη Χρήστου με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αριθμ. 630/28.2.84 πιστοποιητικό Δήμου Σωχού από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αθαν. Μήττα Τεχ. Πολ. Μηχ. από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 20.3.55 (ΦΕΚ 82Α/55) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

6. Το Ν. 1337/14.3.83, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α.Β.Γ. Δ.Ε.Α.» οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

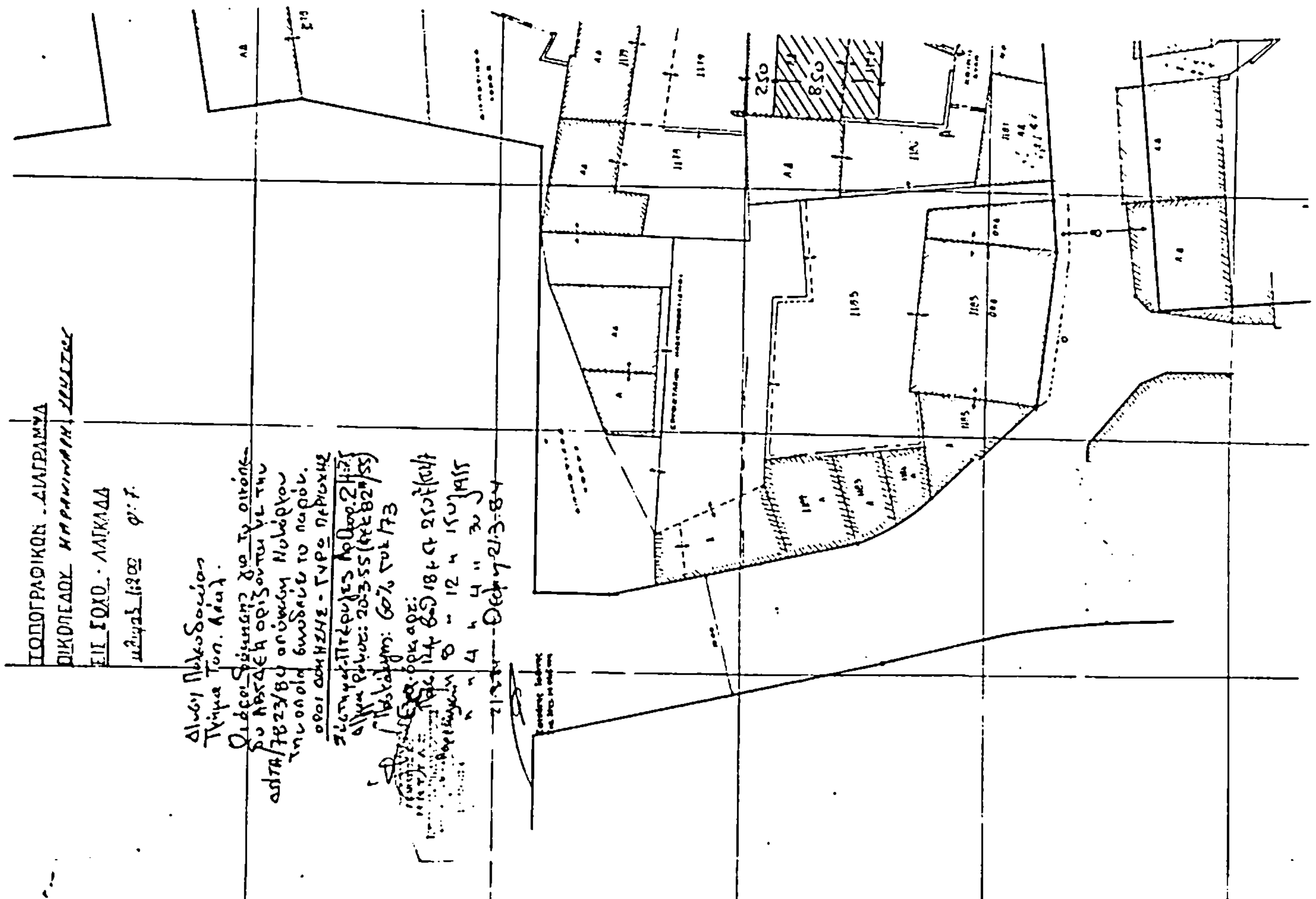
1. Όροφοι δύο (2) ύψος 7,5 μ.
2. Συντελεστής δόμησης: —
3. Κάλυψη το μέγιστο κατά το περίγραμμα όπως έχει γραμμοσκιαθεί με κόκκινη μελάνη.
4. Σύστημα πτερύγες.

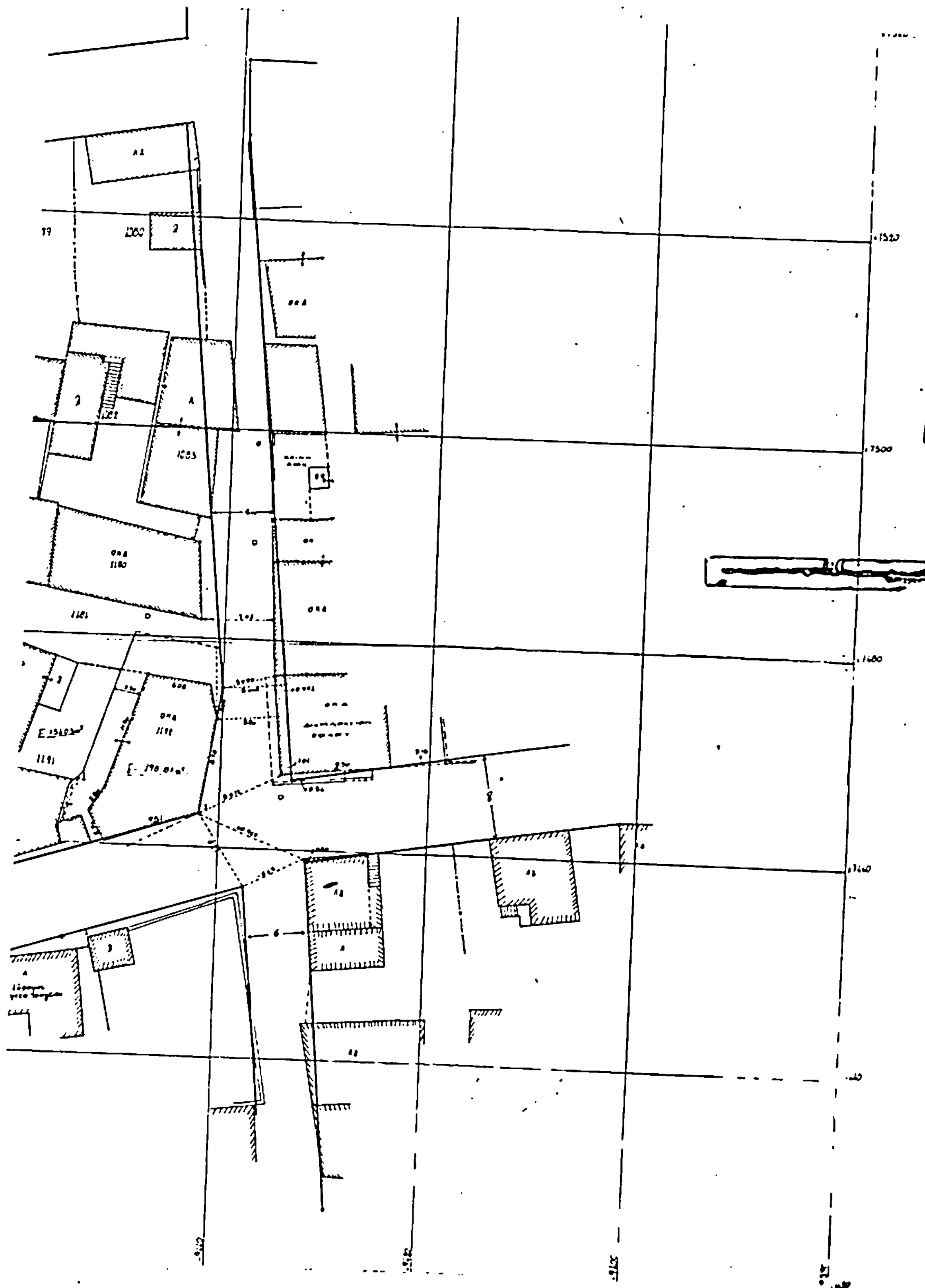
Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 1984

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ





Αρ. 890 (4)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ» Σητείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύει αφού τροποποιήθηκε με τον Α.Ν. 263/68.

3. Την σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. αριθμ. Φ. 187.2/484/4.11.1983, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ» Σητείας μπροστά από την ιδιοκτησία Α.Ε. Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανατολικής Κρήτης, όπως περιγράφεται στην από 23.8.1983 έκθεση της επιτροπής, και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνταξε ο αρχιτέκτονας μηχανικός Κωστής Θεοδωράκης και θεώρησε ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου στις 22/8/1983.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας

Η επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που προβλέπεται από την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών αριθμ. 0.208/181/26.4.82 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.82 τ. Β) συνήλθε σήμερα την 23.8.83 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 στο γραφείο του Οικον. Εφόρου Σητείας σε συνεδρίαση στην οποία έλαβαν μέρος οι:

1. Εμμανουήλ Αρετάκης νόμιμος αναπληρωτής του Οικον. Εφόρου Σητείας.

2. Νικόλαος Προκοπάκης Δ/ντης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου.

3. Κων νος Χατζημανωλάκης Λιμενάρχης Αγίου Νικολάου και αφού έλαβε υπόψη της:

α) Την από 10.11.1982 αίτηση της «ΑΕ Ξενοδοχειακαί Επιχειρήσεις Ανατολικής Κρήτης» περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Αγιά Φωτιά του Δήμου Σητείας Νομού Λασιθίου.

β) Το σχετικό διάγραμμα της περιοχής που σύνταξε ο αρχιτέκτονας μηχανικός Κωστής Γ. Θεοδωράκης, ελέγχθηκε την 22.8.83 από τον Μαν. Μαστοράκη Πολ. Υπομ/κό Δ.Ε. και θεωρήθηκε την 22.8.63 από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Λασιθίου, Νικόλαο Προκοπάκη, πολιτικό μηχανικό.

γ) Τα έγγραφα 187.2/326/82 και 187.2/115/83 Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με τα οποία παρέχονται οδηγίες για τον καθορισμό του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω τοποθεσία.

δ) Τα στοιχεία που προέκυψαν κατά την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής στην παραπάνω τοποθεσία, αποφασίζει ομόφωνα:

Καθορίζει επί των τεσσάρων (4) αντιτύπων του διαγράμματος που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση.

1. Με συνεχόμενη κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού.

2) Με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού (1,2,3...11) και της παραλίας (1',2',3'...11') εξασφαλίστηκαν δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία, που έγιναν από σιδηροπασάλους.

Ο καθορισμός αυτός γίνεται για πρώτα φορά.

Η Επιτροπή

ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ ΕΜΜ. ΔΡΕΤΑΚΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

Αγ. Νικόλαος, 12 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΟΡΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ξ.Ε.Α

ΣΗΤΕΙΑ
ΖΑΚΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ ΣΗΤΕΙΑΣ - ΚΡΗΤΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: Ξ.
ΔΗΜΟΣ: ΣΗΤΕΙΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑ: ΣΗΤΕΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: ΣΗΤΕΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΑΣΗΘΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1m ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΤΨΩΝ: 0.00 ΓΡΑΜΜΗ ΘΑΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 28-8-83 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ
2. Κ1, Κ2 ... Κ10 : ΣΤΑΘΕΡΑ ΣΗΜΕΙΑ
3. 1, 2, 3, ... 11 : ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.
4. 1', 2', 3', ... 11' : ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
5. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΔΙ' ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΣΗΜΕΙΑ
6. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΖΩΝΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΑΛΑΣΣΑ
ΚΑΤΑΠΤΩΣΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΗΛΕΓΧΘΗ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΚΩΣΤΗΣ Γ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
1. ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
2. ΤΟΙΧΕΙΟ ΜΠΕΤΟΝ
3. ΠΕΤΡΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
4. ΠΡΑΝΕΣ
5. ΣΗΜΕΙΟ ΣΤΑΣΕΩΣ
6. ΣΤΑΘΕΡΟ ΣΗΜΕΙΟ
7. ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
8. ΡΥΑΚΙ - ΡΕΜΑ
9. ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
10. ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Ξ.Ε.Α.Κ. ΑΕ.
ΑΓΙΑ ΦΩΤΙΑ ΣΗΤΕΙΑΣ-ΚΡΗΤΗ
1:500
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ